

◇◇◇売りに中古戸建て◇◇◇
船橋市新高根5丁目戸建て
5DK 南東向き

★販売価格：1,500万円
 ★土地面積：186.87㎡
 (56.53坪)
 ★建物面積：92.74㎡
 (28.05坪)

- ◇市立高根中学校・・・約450m
- ◇市立高根東小学校・・・約650m
- ◇かもめ保育園・・・約160m
- ◇木戸脇幼稚園・・・約700m
- セブンイレブン船橋柴山6丁目店・・・約450m
- 高根公団南口郵便局・・・約450m
- 千葉銀行高根台支店・・・約550m
- リブレ京成高根台店・エポカ高根台・・・約550m
- 船橋市役所高根台出張所・・・約550m
- 千葉徳洲会病院・・・約850m

※間取図作成中



	売一戸建	中古戸建
価格	1500万円	
	うち消費税：万円	
交通	沿線：新京成線	
	駅：高根公団	
	バス：分 歩：6分 歩：m 車：km その他交通手段：	
住所	千葉県船橋市新高根5丁目15-2	
土地	土地権利：所有権 面積計測方式：公簿	
	土地面積：186.87㎡	
	私道面積：㎡	
	セットバック面積：㎡	
	地目：宅地 地勢：傾斜地	
建物	接道	種別：私道 位置指定：有 接面：m 状況：一方 方向：北東 幅員：4.0m
	建物面積	92.74㎡ 1F：62.93㎡ 2F：29.81㎡ 3F：㎡ その他：㎡
	建物構造	木造 築年月：昭和43年5月
	地上階層	2階 地下階層：階
	部屋数	5 間取タイプ：DK
制限	建ぺい率：50% 容積率：100% 都市計画：市街	
	用途地域：一低 地域地区：	
	その他の法令上の制限：法第22条区域、日影規制、	
引渡	現況：空家	引渡時期：即時
	引渡年月：	引渡旬：
設備・条件	入居年月日：	
	駐車場在否：無	
	設備：都市ガス、電気、上水道、下水道、給湯、バス・トイレ別、シャワー、ガスキッチン、洗面所、洗面台、室内洗濯機置場、フローリング、庭 条件：道路幅員約3.7mでセットバック必要。道路中心線未確定、隣地境界未確定、現況有姿にて測量と境界確認は買主負担。	
その他	広告転載区分：不可 備考：	
	取引態様：専任	報酬形態：分かれ

 株式会社 シンシアリーホームズ

〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町2丁目3番4号 堀留寿ビル6階 TEL: 03-6667-0237 ※土日祝休み
 FAX: 03-6667-0238 ※お問い合わせは可

東京都知事(2)第97899号
 公益社団法人全日本不動産協会 会員
 公益社団法人不動産保証協会 会員
 一般社団法人東京都不動産協会 会員

メールでのお問い合わせは
 こちらまで ↓ 担当：菊池

t_kikuchi@sincerely.co.jp