

◇◇◇売りに中古マンション◇◇◇

Beaute (ホ-テ) 菊名 3階角部屋

★販売価格：1,750万円

★20.22㎡ 空室

★投資用としても自己使用
としても利用可能！

- 玄関にICカード&ディンプルキー使用
- 玄関は人感センサー付
- カメラ付きインターホン
- 防犯カメラ・24時間セキュリティ
- ペット足洗い場あり

□菊名駅より、新横浜駅まで2分、
横浜駅まで特急利用で5分、
渋谷駅まで特急利用で20分！



※図面と現況
が異なる場
合は現況を
優先します。



売マンション 中古マンション

Beaute 菊名

1750万円

価格

うち消費税：万円

沿線：東横線

駅：菊名

バス：分 歩：6分 歩：m 車：km

その他交通手段：JR横浜線「菊名」駅より 徒歩6分

住所 神奈川県横浜市港北区菊名6丁目10-11

土地権利：所有権 面積計測方式：壁芯

土地共有持分面積：160.82㎡

共有持分：2022/44328 用途地域：近商

専有面積：20.22㎡ 専用庭面積：㎡

バルコニー方向：西 バルコニー面積：2.60㎡

建物構造：RC 築年月：平成20年9月

地上階層：6階 地下階層：階 所在階：3階

部屋数：1 間取タイプ：ワンルーム

部屋番号：棟総戸数：23戸

分譲会社：(株)ライズブレイン・(株)コルソ・コ

施工会社：風越建設(株)

管理会社：(株)穴吹ハウジングサポート

管理形態：管理会社に全部委託 管理人状況：日勤

管理費：8590円 修繕積立金：7000円

その他月額費 名称：金額：

引渡 現況：空家 引渡時期：相談

引渡年月： 引渡旬：

入居年月日：

設備・条件 駐車場在否：無 駐車場月額費：

設備：上水道、下水道、エアコン、給湯、バス・トイレ別、シャワー、温水洗浄便座、BS端子、CS、収納スペース、システムキッチン、洗面所、洗面台、室条件：ペット可、24時間ゴミ出し可、2沿線以上利用可

その備考：現在空室です。内見できます。2019年8月他より修繕積立金が7,000円に改定。

取引態様：一般 報酬形態：分かれ



株式会社 シンシアリーホームズ

東京都知事(1)第97899号

公益社団法人全日本不動産協会 会員

公益社団法人不動産保証協会 会員

一般社団法人東京都不動産協会 会員

〒103-0012

東京都中央区日本橋堀留町2丁目3番4号 堀留寿ビル6階

TEL: 03-6667-0237 ※土日祝休み

FAX: 03-6667-0238 ※お問い合わせは可

メールでのお問い合わせは
こちらまで ↓

t_kikuchi@sincerely.co.jp