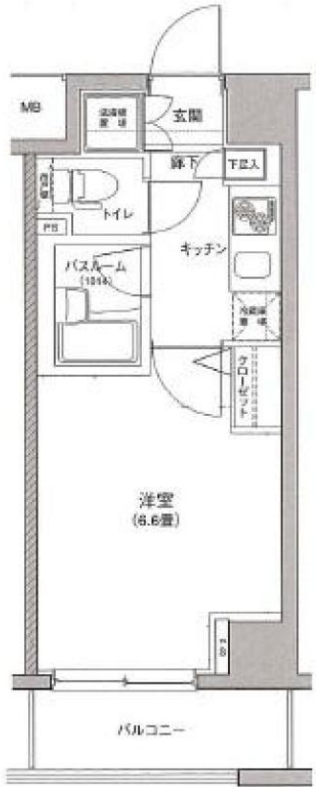


オーナーチェンジ物件（売り中古マンション）

メゾン両国 7階角部屋

★価格：2,090万円
 ★年間賃料収入：100.8万円
 ★表面利回り：4.82%

- ・大江戸線「両国」駅 徒歩6分！
- ・オートロック、宅配ボックス、防犯カメラあり！



| | |
|--------------|--|
| 売マンション | 中古マンション |
| メゾン両国 | |
| 価格 | 2090万円 |
| | うち消費税：万円 |
| 交通 | 沿線：大江戸線 駅：両国 バス：分 歩：6分 歩：m 車：km その他交通手段： |
| 住所 | 東京都墨田区石原2丁目2-4 |
| 土地 | 土地権利：所有権 面積計測方式：壁芯 土地共有持分面積：369.03㎡ 共有持分：2100/103080 用途地域：準工 専有面積：21.00㎡ 専用庭面積：㎡ バルコニー方向：北 バルコニー面積：3.08㎡ 建物構造：RC 築年月：平成20年2月 地上階層：8階 地下階層：階 所在階：7階 部屋数：1 間取タイプ：K 部屋番号：棟総戸数：戸 |
| 建物 | 分譲会社： 施工会社：株式会社北野組 管理会社：日神管財株式会社 管理形態：管理会社に全部委託 管理人状況：日勤 管理費：5590円 修繕積立金：2000円 |
| | その他月額費 名称：町内会費 金額：0.03万円 |
| 引渡 | 現況：賃貸中 引渡時期：相談 引渡年月： 引渡月： 入居年月日： |
| 設備・条件 | 駐車場在否：空無 駐車場月額費： 設備：都市ガス、上水道、下水道、エアコン、給湯、バス・トイレ別、シャワー、温水洗浄便座、CATV、BS端子、CS、収納スペース、システムキッチン、洗面台、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、フローリング 条件：単身者入居、24時間ゴミ出し可 |
| その他 | 広告転載区分：不可 備考：オーナーチェンジ物件です。月額賃料：84,000円、賃貸管理解除できます。 |
| | 取引態様：一般 報酬形態：分かれ |

 **株式会社 シンシアリーホームズ**

東京都知事(1)第97899号

公益社団法人全日本不動産協会 会員
 公益社団法人不動産保証協会 会員
 一般社団法人東京都不動産協会 会員

〒103-0012

東京都中央区日本橋堀留町2丁目3番4号 堀留寿ビル6階

TEL: 03-6667-0237 ※土日祝休み

FAX: 03-6667-0238 ※お問い合わせは可

メールでのお問い合わせは
 こちらまで ↓
t_kikuchi@sincerely.co.jp