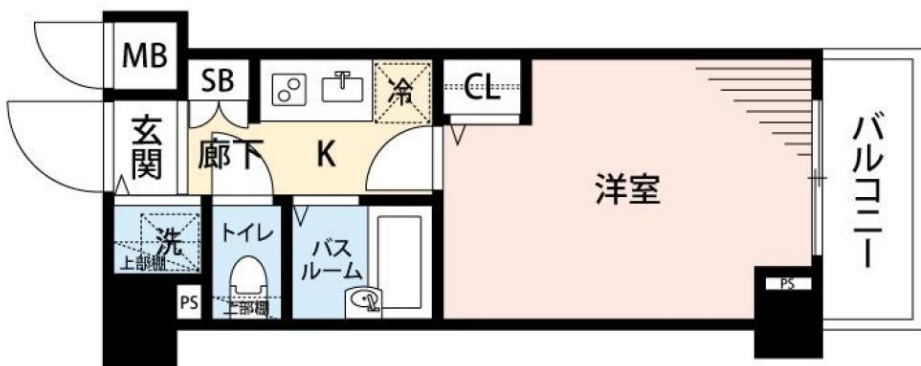


売りに中古区分マンション (オーナーチェンジ)

トーションフェニックス上板橋 2階

- ★価格：1,590万円
- ★年間賃料収入：87.6万円
- ★表面利回り：5.50%

- ・オートロック、宅配ボックス、防犯カメラあり！
- ・人感センサー対応玄関照明、浴室乾燥機あり！



※想定賃料と想定利回りはあくまでも参考です。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



売マンション	中古マンション
トーションフェニックス上板橋	
価格	1590万円
	うち消費税：万円
交通	沿線：東武東上線
	駅：上板橋
	バス：分 歩：7分 歩：m 車：km
	その他交通手段：
住所	東京都板橋区上板橋2丁目9-10
土地	土地権利：所有権 面積計測方式：壁芯
	土地共有持分面積：291.10㎡
	共有持分：20020/693378 用途地域：近商
	専有面積：20.02㎡ 専用庭面積：㎡
	バルコニー方向：南東 バルコニー面積：2.75㎡
	建物構造：RC 築年月：平成18年2月
	地上階層：7階 地下階層：階 所在階：2階
	部屋数：1 間取タイプ：K
	部屋番号：棟総戸数：32戸
建物	分譲会社：株式会社トーションパートナーズ
	施工会社：株式会社合田工務店
	管理会社：株式会社トーションコミュニティー
	管理形態：管理会社に全部委託 管理人状況：巡回
	管理費：8400円 修繕積立金：3300円
	その他月額費 名称：金額：
引渡	現況：賃貸中 引渡時期：相談
	引渡年月： 引渡月：
	入居年月日：
設備・条件	駐車場在否： 駐車場月額費：
	設備：都市ガス、上水道、下水道、エアコン、給湯、バス・トイレ別、シャワー、CATV、BS端子、CS、収納スペース、システムキッチン、洗面台、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、フローリング、照明器具付
	条件：24時間ゴミ出し可
その他	広告転載区分：不可
	備考：オーナーチェンジ物件。月額：73,000円他で賃貸中。
	取引態様：一般 報酬形態：分かれ

 株式会社 シンシアリーホームズ

〒103-0012

東京都中央区日本橋堀留町2丁目3番4号 堀留寿ビル6階

TEL: 03-6667-0237 ※土日祝休み

FAX: 03-6667-0238 ※お問い合わせは可

東京都知事(1)第97899号

公益社団法人全日本不動産協会 会員

公益社団法人不動産保証協会 会員

一般社団法人東京都不動産協会 会員

メールでのお問い合わせは
 こちらまで ↓
 t_kikuchi@sincerely.co.jp