

☆初台駅徒歩2分☆ペット可マンション☆

◎楽器相談！電子ピアノやサイレンサー付きのものであれば**OK!!**

◎猫飼育(2匹まで、3匹以上は相談)**OK!!**、小型犬は相談。



～入居者さん・ペットも安心の環境～

■1階はペットサロン、2階ペットホテルあり

■お部屋は**ペット用フロアタイル**使用

■壁の一部は**防音壁**、**二重サッシ**付きで鳴き声対策も完璧！

■オートロック

■TVモニター付きインターホン

■宅配ボックス

■オーナーさん常駐



ペット用フロアタイル使用で
安心して暮らせます！



- セブンイレブン渋谷初台1丁目店...約60m
- ココカラファイン初台店...約60m
- アイズコインランドリー...約90m
- まいばすけっと初台駅南店...約160m
- 渋谷区役所初台出張所...約290m
- 東京オペラシティ・成城石井オペラシティ店...約400m



※写真は、2024年9月時点のものです。

賃貸マンション	
Bliss home (ブリスホーム)	
賃料	116,000 円
交通	① 京王新線「初台」駅 徒歩2分 ② 小田急小田原線「参宮橋」駅 徒歩10分
住所	東京都渋谷区初台1丁目40番6号
建物	賃料： 116,000 円 共益費： 9,000 円
	敷金： 1ヶ月 礼金： 1ヶ月
	構造・屋根・階数： 鉄筋コンクリート造 陸屋根 3階建
	築年数： 昭和63年5月 階数・号室： 2階 201号室
	専有面積： 25.67㎡ バルコニー面積： 3.2㎡
	庭・その他面積： - 間取り： 1K
	総戸数： 7戸 向き： 南向き
施設	管理会社： 自主管理
	管理形態： 自主管理
引渡	駐車場： 無し オートロック： 有り
	宅配ボックス： 有り
設備	現況： 空室 入居時期： 即時
	条件： 普通賃貸借2年、室内禁煙
備考	オートロック、TVモニター付きインターホン、宅配ボックス、ペット用フロアタイル、バス・トイレ別、システムガスキッチン、暖房付き浴室乾燥、追い焚き・足し湯付き、温水洗浄便座、洗面台、室内洗濯機置場、クローゼット、エアコン、照明器具、CATVイッツコム導入、インターネットはイッツコム、駐輪場
	※ペットは猫可(2匹まで、複数相談可、小型犬は相談)、※ペット飼育の場合敷金2ヶ月(1ヶ月分は償却)、退去時クロス張替えを全額負担。 ※楽器相談(電子ピアノOK、アップライトピアノNG) ※事務所相談 ※1年未満解約時賃料1ヶ月分の違約金あり ※保証会社加入(全保連、初回賃料総額の50%、年間更新料13,000円、口座振替手数料300円(税別)) ※火災保険加入(2年) ※マンション内ペットサロン利用5%OFF付き
取引	取引態様： 媒介
	報酬形態： 手数料負担：借主100%、手数料配分：客付100%
	広告転載： at home以外

※成約時仲介手数料として賃料の1ヶ月分(税別)が必要です。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

株式会社 シンシアリーホームズ

〒103-0012

東京都中央区日本橋堀留町2丁目3番4号 堀留寿ビル6階

東京都知事(3)第97899号

公益社団法人全日本不動産協会 会員

公益社団法人不動産保証協会 会員

一般社団法人東京都不動産協会 会員

メールでのお問い合わせはこちらまで

t_kikuchi@sincerely.co.jp

TEL: 03-6667-0237 FAX: 03-6667-0238

※土日祝日でもお問い合わせは可