

◎◎◎ 内装・外観大規模工事後のリフレッシュマンション!! ◎◎◎

☆2021年5月内装工事完了!

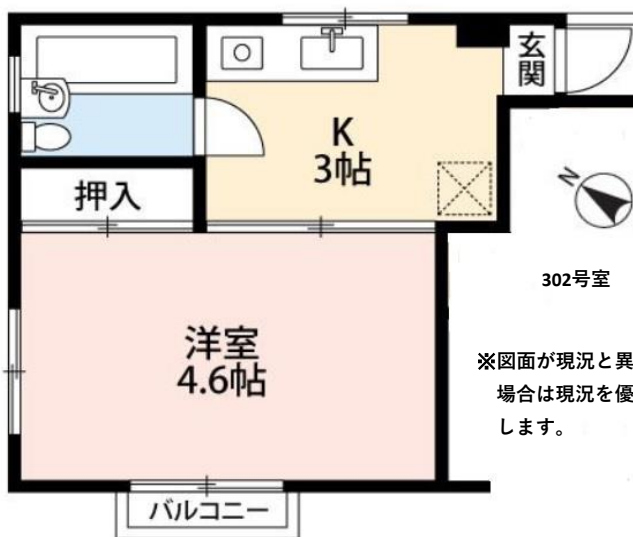
- ・フロアタイル張替え・クロス張替え、内ドア塗装
- ・キッチン交換 (IHコンロ)、洗濯パン・水栓交換
- ・トイレ・浴室・洗面台の塗装と一部交換
- ・木枠塗装、玄関フロアタイル張り、スイッチ交換
- ・LED照明器具・カーテンレール取付け
- ・エアコン・給湯器一部交換、鍵・チェーン交換
- ・カラーTV付インターフォン・下駄箱取付け

※共益費 3,000 円の中に水道使用料が含まれます!



★2021年5月大規模修繕工事完了!

屋上防水、外壁補修・塗装・防水、鉄部塗装、共用部廊下・階段の補修・塗装工事、長尺シート取付け、メールボックス交換。



- ファミリーマート市川国府台店・・・約130m
- ウエルシア市川国府台店・・・約350m
- サイゼリヤ松戸矢切店・・・約550m
- マルエツ矢切駅前店・・・約600m
- ヨークフーズ所沢花園店・・・約500m
- 市川国府台郵便局・・・約80m
- 千葉銀行矢切支店・・・約570m
- ◇国立国際医療研究センター国府台病院・・・約550m
- ◇東京医科歯科大学・・・約600m
- ◇国際医療福祉大学市川病院・・・約750m
- ◇和洋女子大学・・・約900m
- ◇千葉商科大学・・・約1,000m

賃貸マンション	
S K クオリティNo.1 (国府台)	
賃料	46,000 円
交通	① 北総線「矢切」駅より 徒歩9分 ② J R 総武線「市川」駅よりバス11分、「小学校」バス停より徒歩1分
住所	千葉県市川市国府台5丁目23番11号
建物	賃料： 46,000 円 共益費： 3,000 円
	敷金： 1ヶ月 礼金： 無し
	構造・屋根・階数： 鉄骨造 陸屋根 3階建
	築年数： 平成2年2月 階数・号室： 3階・302号室
	専有面積： 約18㎡ バルコニー面積： 有り
	庭・その他面積： 〃 間取り： 1K
総戸数： 6戸 向き： 南西向き	
管理会社： 自主管理	管理形態： 自主管理
施設	駐車場： 無し オートロック： 無し 宅配ボックス： 有り
引渡	現況： 空室 時期： 即日 条件： 普通賃貸借 2年
設備	給湯、水道、カラーTV付インターフォン、3点ユニットバス、システムキッチン、IHキッチン、室内洗濯機置場、フロアタイル、クローゼット、エアコン、LED照明器具、下駄箱、ディンプルキー使用、ケーブルテレビ、インターネット
備考	※1年未満解約時賃料2ヶ月分の違約金あり ※保証会社加入 (全保連、税込み賃料総額の50%、口座振替手数料月額300円 (税別)、年間保証委託料10,000円)。 ※火災保険加入 (2年) ※更新料は新賃料の1ヶ月分。 ※共益費に水道代含む。
取引	取引態様： 専任媒介 報酬形態： 手数料負担：借主100%、手数料配分：客付100% 広告掲載： SUMMOのみ先客3社 (締め切りました)

※成約時仲介手数料として賃料の1ヶ月分 (税別) が必要です。

株式会社 シンシアリーホームズ

〒103-0012

東京都中央区日本橋堀留町2丁目3番4号 堀留寿ビル6階

東京都知事 (2) 第97899号

公益社団法人全日本不動産協会 会員

公益社団法人不動産保証協会 会員

一般社団法人東京都不動産協会 会員

メールでのお問い合わせはこちらまで

t_kikuchi@sincerely.co.jp

TEL: 03-6667-0237 FAX: 03-6667-0238

※土日祝日休み ※お問い合わせは可