

◎◎◎ 内装・外観大規模工事後のリフレッシュマンション！！ ◎◎◎

☆2021年5月内装工事完了！

- ・フロアタイル張替え・クロス張替え、内ドア塗装
- ・キッチン交換（IHコンロ）、洗濯パン・水栓交換
- ・トイレ・浴室・洗面台の塗装と一部交換
- ・木枠塗装、玄関フロアタイル張り、スイッチ交換
- ・LED照明器具・カーテンレール取付け
- ・エアコン・給湯器一部交換、鍵・チェーン交換
- ・カラーTV付インターフォン・下駄箱取付け

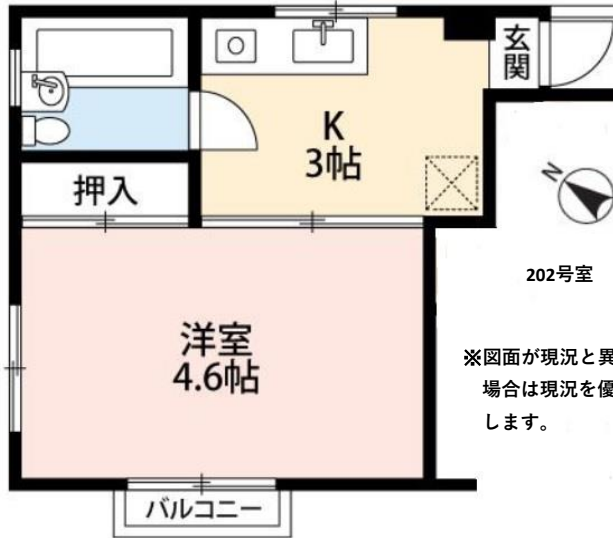
※家賃に水道使用量が
含まれます！

※室内写真は
同タイプの
302号室です。



★2021年5月大規模修繕工事完了！

屋上防水、外壁補修・塗装・防水、鉄部塗装、
共用部廊下・階段の補修・塗装工事、
長尺シート取付け、メールボックス交換。



- ファミリーマート市川国府台店・・・約130m
- ウエルシア市川国府台店・・・約350m
- サイゼリヤ松戸矢切店・・・約550m
- マルエツ矢切駅前店・・・約600m
- ヨークフーズ所沢花園店・・・約500m
- 市川国府台郵便局・・・約80m
- 千葉銀行矢切支店・・・約570m
- ◇国立国際医療研究センター国府台病院・・・約550m
- ◇東京医科歯科大学・・・約600m
- ◇国際医療福祉大学市川病院・・・約750m
- ◇和洋女子大学・・・約900m
- ◇千葉商科大学・・・約1,000m

賃貸マンション	
S K クオリティNo.1 (国府台)	
賃料	46,000 円
交通	① 北総線「矢切」駅より 徒歩9分 ② JR総武線「市川」駅よりバス11分、「小学校」バス停より徒歩1分
住所	千葉県市川市国府台5丁目23番11号
建物	賃料： 46,000 円 共益費： 0 円
	敷金： 1ヶ月 礼金： 1ヶ月
	構造・屋根・階数： 鉄骨造 陸屋根 3階建
	築年数： 平成2年2月 階数・号室： 2階・202号室
	専有面積： 約18㎡ バルコニー面積： 有り
	庭・その他面積： - 間取り： 1 K
施設	総戸数： 6戸 向き： 南西向き
	管理会社： 自主管理 管理形態： 自主管理
引渡	駐車場： 無し オートロック： 無し
	宅配ボックス： 有り
設備	現況： 空室 時期： 即日
	条件： 普通賃貸借2年
備考	給湯、水道、カラーTV付インターフォン、3点ユニットバス、システムキッチン、IHキッチン、室内洗濯機置場、フロアタイル、クローゼット、エアコン、LED照明器具、下駄箱、ディンプルキー使用、ケーブルテレビ、インターネット
	※1年未満解約時賃料2ヶ月分の違約金あり ※保証会社加入（全保連、税込み賃料総額の50%、口座振替手数料月額300円（税別）、年間保証委託料10,000円）。 ※火災保険加入（2年） ※更新料は新賃料の1ヶ月分。 ※家賃に水道代含む。
取引	取引態様： 専任媒介
	報酬形態： 手数料負担：借主100%、手数料配分：客付100%
	広告転載： SUMMOのみ先客3社（締め切りました）

※外国籍、生活保護受給者でも保証会社OKなら大丈夫です。

※AD100、支払い方法応相談。

株式会社 シンシアーリーホームズ

東京都知事（2）第97899号

公益社団法人全日本不動産協会 会員
公益社団法人不動産保証協会 会員
一般社団法人東京都不動産協会 会員

〒103-0012

東京都中央区日本橋堀留町2丁目3番4号 堀留寿ビル6階

メールでのお問い合わせはこちらまで

t_kikuchi@sincerely.co.jp

TEL：03-6667-0237 FAX：03-6667-0238

※土日祝日休み ※お問い合わせは可