

◎◎◎ 出窓付きの陽当り良いお部屋、キッチンスペース広め!! ◎◎◎



※共益費3,000円の中に水道使用料が含まれます!



※図面が現況と異なる場合は現況を優先します。

201号室

- ファミリーマート市川国府台店・・・約130m
- ふわっとランドリー・・・約160m
- ウエルシア市川国府台店・・・約350m
- サイゼリヤ松戸矢切店・・・約550m
- マルエツ矢切駅前店・・・約600m
- 市川国府台郵便局・・・約80m
- 千葉銀行矢切支店・・・約570m
- ◇国立国際医療研究センター国府台病院・・・約550m
- ◇東京医科歯科大学・・・約600m
- ◇国際医療福祉大学市川病院・・・約750m
- ◇和洋女子大学・・・約900m
- ◇千葉商科大学・・・約1,000m

賃貸マンション	
S K クオリティNo.1 (国府台)	
賃料	50,000 円
交通	① 北総線「矢切」駅より 徒歩9分 ② J R 総武線「市川」駅よりバス11分、「小学校」バス停より徒歩1分
住所	千葉県市川市国府台5丁目23番11号
建物	賃料: 50,000 円 共益費: 3,000 円
	敷金: 1ヶ月 礼金: 1ヶ月
	構造・屋根・階数: 鉄骨造 陸屋根 3階建
	築年数: 平成2年2月 階数・号室: 2階・201号室
	専有面積: 約18㎡ パルコニー面積: 有り
	庭・その他面積: - 間取り: 1 K
施設	総戸数: 6戸 向き: 南向き
	管理会社: 自主管理 管理形態: 自主管理
引渡	駐車場: 無し オートロック: 無し
	宅配ボックス: 有り
設備	現況: 空室 時期: 令和7年3月上旬
	条件: 普通賃貸借2年
備考	給湯、水道、カラーTV付インターフォン、3点ユニットバス、システムキッチン、IHキッチン、室内洗濯機置場、フロアタイル、クローゼット、エアコン、LED照明器具、下駄箱、ディンプルキー使用、ケーブルテレビ、インターネット
	※1年未満解約時賃料2ヶ月分の違約金あり ※保証会社加入(全保連、①税込み賃料総額の50%、口座振替手数料月額300円(税別)、年間保証委託料13,000円、②税込み賃料総額の120%、口座振替手数料月額300円(税別))。 ※火災保険加入(2年) ※更新料は新賃料の1ヶ月分。 ※共益費に水道代含む。
取引	取引態様: 専任媒介
	報酬形態: 手数料負担: 借主100%、手数料配分: 客付100%
	広告転載: at home以外のネット広告先客3社

※成約時仲介手数料として賃料の1ヶ月分(税別)が必要です。

株式会社 シンシアーリーホームズ
 〒103-0012
 東京都中央区日本橋堀留町2丁目3番4号 堀留寿ビル6階

東京都知事(2)第97899号
 公益社団法人全日本不動産協会 会員
 公益社団法人不動産保証協会 会員
 一般社団法人東京都不動産協会 会員

メールでのお問い合わせはこちらまで

t_kikuchi@sincerely.co.jp

TEL: 03-6667-0237 FAX: 03-6667-0238

※土日祝日休み ※お問い合わせは可