

オーナーチェンジ物件 (売り中古マンション)

GENOVIA西新井大師green veil 3階角部屋

★価格：1,620万円
 ★年間賃料収入：93.6万円
 ★表面利回り：5.77%

- ・「大師前」駅徒歩3分!
- ・西新井大師まで徒歩2分!
- ・東武ストアまで徒歩3分!
- ・ファミリーマートまで徒歩1分!



売マンション	中古マンション
ジェノヴィア西新井大師グリーンヴェール	
価格	1620万円
	うち消費税：万円
交通	沿線：伊勢崎線
	駅：大師前
	バス：分 歩：3分 歩：m 車：km
	その他交通手段：日暮里・舎人ライナー「西新井大師西」駅より徒歩13分
住所	東京都足立区西新井6丁目2-22
土地	土地権利：所有権 面積計測方式：壁芯
	土地共有持分面積：271.55㎡
	共有持分：2502/97650 用途地域：商業
	専有面積：25.02㎡ 専用庭面積：㎡
	バルコニー方向：北東 バルコニー面積：2.96㎡
	建物構造：RC 築年月：平成26年6月
	地上階層：9階 地下階層：階 所在階：3階
	部屋数：1 間取タイプ：K
	部屋番号：棟総戸数：39戸
建物	分譲会社：株式会社グッドコムアセット
	施工会社：山廣建設株式会社
	管理会社：株式会社グッドコム
	管理形態：管理会社に全部委託 管理人状況：日勤
	管理費：7800円 修繕積立金：1000円
	その他月額費 名称：金額：
引渡	現況：賃貸中 引渡時期：相談
	引渡年月： 引渡月：
	入居年月日：
設備・条件	駐車場在否：空無 駐車場月額費：
	設備：都市ガス、上水道、下水道、エアコン、給湯、バス・トイレ別、シャワー、温水洗浄便座、BS端子、CS、収納スペース、システムキッチン、洗面所、室内洗濯機置場、フローリング、照明器具付き、ディ条件：ペット可、単身者入居、24時間ゴミ出し可
その他	広告転載区分：不可
	備考：オーナーチェンジ物件です。
	取引態様：一般 報酬形態：分かれ

 株式会社 シンシアリーホームズ

〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町2丁目3番4号 堀留寿ビル6階

TEL: 03-6667-0237 ※土日祝休み
 FAX: 03-6667-0238 ※お問い合わせは可

東京都知事(1)第97899号

公益社団法人全日本不動産協会 会員
 公益社団法人不動産保証協会 会員
 一般社団法人東京都不動産協会 会員

メールでのお問い合わせは
 こちらまで ↓
t_kikuchi@sincerely.co.jp