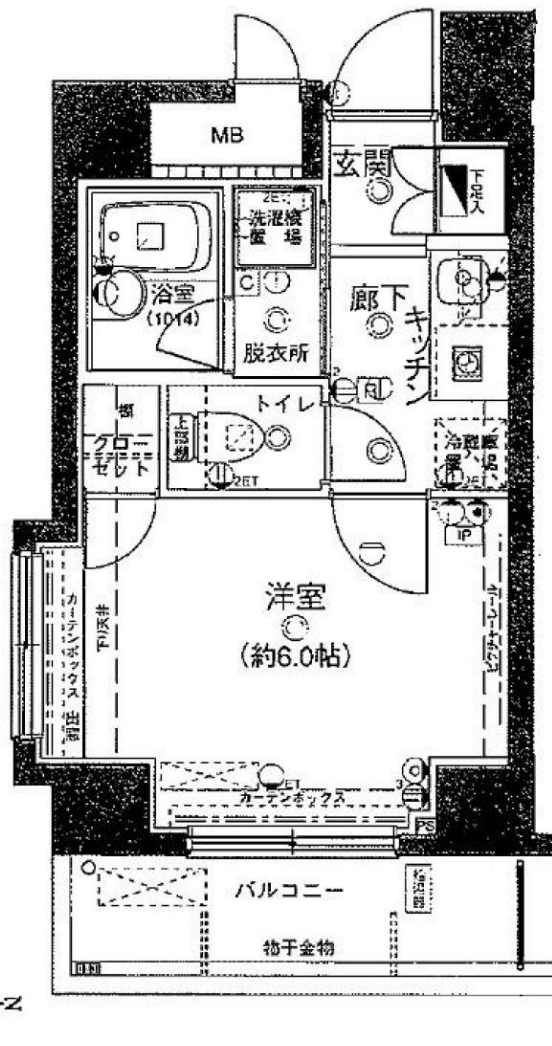


オーナーチェンジ物件 (売り中古区分マンション) アランシア本所吾妻橋 6階 角部屋

★価格：1,720万円
★年間賃料収入：96.0万円
★表面利回り：5.58%

※スカイツリーが見えます！
※オートロック、宅配ボックスあり！
※本所吾妻橋駅より徒歩3分！



売マンション	中古マンション
アランシア本所吾妻橋	
価格	1720万円
	うち消費税：万円
沿線	都営浅草線
交通	駅：本所吾妻橋
	バス：分 歩：3分 歩：m 車：km
	その他交通手段：
住所	東京都墨田区東駒形3丁目16-12
土地	土地権利：所有権 面積計測方式：壁芯
	土地共有持分面積：220.75㎡
	共有持分：2100/62484 用途地域：近商
	専有面積：21.00㎡ 専用庭面積：㎡
	バルコニー方向：東 バルコニー面積：3.96㎡
	建物構造：RC 築年月：平成18年7月
	地上階層：7階 地下階層：階 所在階：6階
	部屋数：1 間取タイプ：K
	部屋番号：棟総戸数：30戸
建物	分譲会社：プロパティエージェント株式会社
	施工会社：株式会社合田工務店 東京本店
	管理会社：日本ハウズイング株式会社
	管理形態：管理会社に全部委託 管理人状況：日勤
	管理費：9400円 修繕積立金：1580円
	その他月額費 名称：CATV使用料町会費
	金額：0.05万円
引渡	現況：賃貸中 引渡時期：相談
	引渡年月： 引渡旬：
	入居年月日：
設備・条件	駐車場在否： 駐車場月額費：
	設備：都市ガス、上水道、下水道、エアコン、給湯、バス・トイレ別、シャワー、CATV、BS端子、CS、収納スペース、システムキッチン、IHキッチン、グヒーター、洗面台、室内洗濯機置場、フローリング
	条件：ペット可、単身者入居、24時間ゴミ出し可
その他	広告転載区分：不可
	備考：オーナーチェンジ物件です。月額家賃：80,000円。賃貸管理解除できます。
	取引態様：一般 報酬形態：分かれ

 株式会社 シンシアリーホームズ

〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町2丁目3番4号 堀留寿ビル6階

TEL: 03-6667-0237 ※土日祝休み
FAX: 03-6667-0238 ※お問い合わせは可

東京都知事(1)第97899号
公益社団法人全日本不動産協会 会員
公益社団法人不動産保証協会 会員
一般社団法人東京都不動産協会 会員

メールでのお問い合わせは
こちらまで ↓
t_kikuchi@sincerely.co.jp